



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26 ИЮН 2024

№ 2094

г. Новосибирск

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности
Новосибирской области имущества, расположенного по адресу:
Новосибирская область, рабочий поселок Колывань, улица Гагарина, дом 3

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 20.05.2004 № 181-ОЗ «О приватизации государственного имущества Новосибирской области», постановлением Законодательного Собрания Новосибирской области от 25.11.2021 № 211 «О прогнозируемом плане приватизации государственного имущества Новосибирской области на 2024 - 2026 годы» (в редакции постановления Законодательного Собрания Новосибирской области от 23.04.2024 № 78), руководствуясь Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, на основании отчетов об оценке от 06.06.2024 № 018-06-54-2024-9291-ЗУ, № 019-06-54-2024-9291-ОКС, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес Центр Акцент-Оценка» (ИНН: 2221248290), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Новосибирской области здание, кадастровый номер: 54:10:010102:1396, площадь 872,6 кв. м, назначение: нежилое здание, расположенное по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, улица Гагарина, дом 3 путем проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на следующих условиях:

начальная цена имущества 4 981 600 (Четыре миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот) рублей с учётом налога на добавленную стоимость;

размер задатка 498 160 (Четыреста девяносто восемь тысяч сто шестьдесят) рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 249 080 (Двести сорок девять тысяч восемьдесят) рублей.

2. Приватизация имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему это имущество, земельного участка, занимаемого этим имуществом и необходимого для его использования:

Земельный участок, кадастровый номер: 54:10:010102:176, площадь 1640 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, улица Гагарина, дом 3.

Цена выкупа указанного земельного участка 882 550 (Восемьсот восемьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей без учёта налога на добавленную стоимость.

3. Утвердить прилагаемую форму заявки на участие в продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на аукционе.

4. Провести аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на электронной площадке, оператором которой является общество с ограниченной ответственностью «РТС – тендер».

Заместитель руководителя
департамента

 Е.И. Скородумов



Бородина Ася Александровна
238 60 52